

التاريخ : 28 / 03 / 2018  
المرجع: PHC-AW106/2018

المحترم

السيد/ مدير عام شركة بورصة الكويت  
شركة بورصة الكويت  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إجتماع مجلس إدارة الشركة لمناقشة  
البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم طية نموذج الأرباح ونتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

  
جمال عبدالله السليم  
نائب الرئيس التنفيذي

  
شركة التخصيص القابضة  
PRIVATIZATION  
HOLDING COMPANY

Annual Financial Statements form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

Annual Financial Statements for the Year Ended 31/12/2017 Form in KD		نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 31/12/2017 (د.ك.)	
اسم الشركة		شركة التخصيص القابضة ش.م.ك.ع	
Company's Name		Privatization Holding Company KSCP	
تاريخ اجتماع مجلس الإدارة		نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 28 مارس 2018 في تمام الساعة الواحدة ظهراً، وتم اعتماد البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2017.	
The Date of Board of Directors Meeting		We would like to inform you that the company board of directors has held a meeting on Wednesday 28 <sup>th</sup> March 2018 at 01:00 pm, and has approved the company's annual financial statements for the fiscal year ended at 31/12/2017.	
البيان	السنة الحالية Current Year 31/12/2017	السنة المقارنة Comparative Year 31/12/2016	نسبة التغير Change Percentage
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	3,150,506	(2,449,848)	228.60%
ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils	5.16	(3.66)	240.98%
الموجودات المتداولة Current Assets	40,710,609	40,729,669	(0.05%)
إجمالي الموجودات Total Assets	152,231,114	164,706,599	(7.57%)
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	30,129,518	34,751,197	(13.30%)
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	53,040,224	67,647,959	(21.59%)
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	97,340,927	93,437,476	4.18%
اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	11,954,733	6,885,024	73.63%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)	3,236,072	(1,353,507)	339.09%
صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital	5.16%	(4.02)%	228.36%


يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

- ربح بيع شركات تابعة.
- الزيادة في القيمة العادلة للاستثمار من خلال الأرباح أو الخسائر.
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
  - Gain on sale of subsidiaries.
  - Increase in fair value of investment at through profit or loss.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ /-1,000 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD 1,000/-
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ /-36,026 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD36,026/-

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
5% من القيمة الإسمية للسهم 5% of Par Value Share	5 فلس للسهم الواحد 5 Fils Per Share	cash dividend	توزيعات نقدية
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	stock dividend	أسهم منحة
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	Other dividend	توزيعات أخرى
5%	قرر مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية فقط	No dividend	عدم توزيع أرباح

زيادة رأس المال	Capital Increase	لا يوجد NIL	مبلغ العلامة: لا يوجد NIL
تخفيض رأس المال	Capital Decrease	لا يوجد NIL	-

تاريخ الاستحقاق	Record Date	15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العمومية العامة
تاريخ التوزيع	Payment Date	10 أيام عمل بعد تاريخ الاستحقاق

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
جمال عبدالله السليم	نائب الرئيس التنفيذي		

2016	2017	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
			<b>الإيرادات</b>
5,751,052	7,265,431		إيرادات من مبيعات وخدمات
(486,215)	117,967	13	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(31,061)	9,025		ربح/(خسارة) من بيع عقارات استثمارية
1,580,057	1,885,391	14	الحصة من نتائج شركات زميلة
115,941	122,631	8	إيرادات فوائد
(1,766,835)	152,144		ربح/(خسارة) من بيع استثمارات متاحة للبيع
237,868	703,552		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
3,777	-		ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,294,750	1,283,744		إيرادات توزيعات أرباح
-	(70,678)		خسارة من بيع شركات زميلة
(639,260)	156,533		أرباح/(خسائر) تحويل عملة أجنبية
185,690	485,526		إيرادات أخرى
6,245,764	12,111,266		<b>مجموع الإيرادات</b>
			<b>المصاريف والأعباء الأخرى</b>
(4,468,513)	(6,226,854)		تكلفة مبيعات وخدمات
(2,805,042)	(3,119,418)	9	مصاريف عمومية وإدارية
(52,974)	(103,633)		أتعاب إدارة محافظ
(1,766,444)	(2,334,423)		تكاليف تمويل
(1,448,393)	-	15	انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
(10,541,366)	(11,784,328)		<b>مجموع المصاريف</b>
(4,295,602)	326,938		ربح/(خسارة) السنة قبل الضرائب
-	(20,159)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	(73,206)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(19,883)		الزكاة
(4,295,602)	213,690		ربح/(خسارة) السنة من العمليات المستمرة
2,302,835	3,065,667	7	ربح من العمليات المتوقفة
(1,992,767)	3,279,357		صافي ربح/(خسارة) السنة
			<b>العائد إلى:</b>
(2,449,848)	3,150,506		مساهمي الشركة الأم
457,081	128,851		حصص غير مسيطرة
(1,992,767)	3,279,357		
			<b>ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة والمتوقفة</b>
(3.66)	5.16	10	العائدة إلى مساهم الشركة الأم (فلس)
(7.11)	0.14	10	من العمليات المستمرة العائدة إلى مساهم الشركة الأم (فلس)
3.45	5.02	10	من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهم الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 54 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017

2016	2017	إيضاح	
دينار كويتي	دينار كويتي		
(1,992,767)	3,279,357		صافي ربح/(خسارة) السنة دخل/(خسارة) شاملة أخرى
			بنود يجوز إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:
			استثمارات متاحة للبيع:
56,034	1,233,140		- التغير في القيمة العادلة
1,766,835	(152,144)		- المحول إلى بيان الدخل المجمع من البيع
1,448,393	-		- المحول إلى بيان الدخل المجمع من انخفاض القيمة
-	289		عكس احتياطي بيع جزئي لشركة زميلة
44,321	(82,356)		فروقات ترجمة عمليات أجنبية
145,058	(121,054)	14	حصة في (خسارة)/دخل شامل آخر لشركات زميلة
3,460,641	877,875		دخل شامل آخر للسنة
1,467,874	4,157,232		مجموع الدخل الشامل للسنة
			العائد إلى:
1,312,910	4,085,353		مساهمي الشركة الأم
154,964	71,879		حصص غير مسيطرة
1,467,874	4,157,232		

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 54 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

31 ديسمبر 2016	31 ديسمبر 2017	إيضاحات	الموجودات
دينار كويتي	دينار كويتي		موجودات غير متداولة
27,219,658	11,921,687	11	ممتلكات ومنتشآت ومعدات
2,492,905	451,940	12	موجودات غير ملموسة
2,717,526	2,802,698	13	عقارات استثمارية
45,107,752	47,225,855	14	استثمار في شركات زميلة
39,891,196	40,146,931	15	استثمارات متاحة للبيع
1,504,470	1,502,156	16	استثمار محتفظ به حتى تاريخ الاستحقاق
5,043,423	7,469,238	17	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
123,976,930	111,520,505		
			موجودات متداولة
2,006,193	1,355,834		المخزون
17,193,848	17,730,011	17	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
13,926,168	14,606,582	18	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,277,431	34,695	19	ودائع ثابتة
6,326,029	6,983,487	19	النقد والنقد المعادل
40,729,669	40,710,609		
164,706,599	152,231,114		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
61,000,000	61,000,000	20	رأس المال
24,761,544	24,761,544	20	علاوة إصدار
1,497,548	1,590,532	21	احتياطي إجباري
5,526,986	5,619,970	21	احتياطي عام
2,849,238	3,998,906		احتياطي القيمة العادلة
710,340	495,519		احتياطي ترجمة عملة أجنبية
(574,267)	(756,169)		احتياطيات أخرى
(2,333,913)	630,625		أرباح مرحلة/(خسائر متراكمة)
93,437,476	97,340,927		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
3,621,164	1,849,963		حصص غير مسيطرة
97,058,640	99,190,890		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
1,255,167	976,099		مزايا نهاية خدمة الموظفين
24,499,222	15,889,015	22	قروض لأجل
7,142,373	6,045,592	23	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
32,896,762	22,910,706		
			مطلوبات متداولة
20,142,810	23,002,842	22	قروض لأجل
14,593,267	7,066,659	23	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
15,120	60,017	19	سحب على المكشوف لدى البنوك
34,751,197	30,129,518		
67,647,959	53,040,224		
164,706,599	152,231,114		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

محمد العصفور  
نائب رئيس مجلس الإدارة

رياض سالم علي إدريس  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 54 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.